Aquest text té caràcter merament informatiu. L'única versió vàlida és la que ha estat publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 28 de desembre de 2001.

ORDENANÇA D'OBRES I INSTAL·LACIONS DE SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

CAPÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Àmbit d'aplicació

1. Aquesta ordenança regula:

a) la planificació de les instal·lacions per a conduccions a la via pública de serveis públics de subministraments de tot tipus i de les obres i condicions necessàries per als seu establiment, traçat, conservació, supressió, substitució, modificació o trasllat;

b) l'execució de les obres per a l'establiment de les instal·lacions;

c) la inspecció de l'ocupació de la via pública, de les instal·lacions i de l'execució de les obres;

d) l'ocupació de la via pública, per causa de les esmentades obres i instal·lacions.

La utilització del domini públic municipal, i les obres i instal·lacions que hi realitzin els concessionaris de serveis públics municipals es regirà per les normes sobre serveis dels ens locals, pels plecs de condicions de la concessió i pel corresponent contracte administratiu i, supletòriament, per aquesta ordenança.

Article 2. Definicions

1. S'entén per via pública a efectes d'aquesta ordenança, el sòl qualificat de sistema viari en el Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès.

2. S'entén per ús o ocupació de la via pública a efectes d'aquesta ordenança, la utilització o aprofitament que les persones jurídiques o físiques puguin fer d'aquesta.

3. L'ús de la via pública amb les instal·lacions regulades en aquesta ordenança té la consideració d'us comú especial.

CAPÍTOL II
PLANIFICACIÓ

Article 3. Pla d'instal·lacions

1. Per garantir l'adaptació de les instal·lacions dels serveis públics de subministrament, en cada moment, a les exigències del desenvolupament urbà i al planejament urbanístic, i la consecució dels nivells mínims de quantitat, qualitat i seguretat establerts a les disposicions generals, es formarà un Pla d'instal·lacions que tindrà la naturalesa de Pla especial, de conformitat amb el que preveu l'article 29.2 del decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el text refós dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, o norma que el substitueixi. Les instal·lacions a que es refereix aquesta Ordenança s'ajustaran al que estableix aquest Pla, com també al que disposen els altres Plans i instruments de planejament que afecten el Municipi. El Pla general d'instal·lacions comprendrà totes les xarxes de serveis públics de subministrament o una part d'ells.

2. Per a la formació del Pla d'instal·lacions cada entitat explotadora de serveis públics redactarà un pla tècnic que contindrà els extrems següents:

a) l'estat actual de les xarxes de serveis i de totes les instal·lacions existents d'aquelles companyes que ja estiguin implantades total o parcialment en el municipi;

b) estimació de les necessitats futures atès l'increment de consum previsible dels diferents

subministraments;
c) ubicació de les fàbriques o dels centres productors o distribuï dors dels subministraments;
d) assenyalament de les línies generals de transport i distribució i de les estacions de transformació;

Article 4. Programa d'actuació bianual de canalitzacions

Per tal de garantir la perfecta coordinació de l'activitat de les companyies subministradores entre si i en relació amb l'actuació municipal, les empreses i entitats explotadores de serveis hauran de presentar a l'Administració municipal, abans del 30 de novembre de cada any, un Programa d'actuació de les instal·lacions que projectin realitzar a la via pública durant els dos anys següents, el segon amb caràcter orientatiu, que haurà d'ajustar-se al Pla d'instal·lacions. Les instal·lacions a que es refereix aquesta ordenança s'ajustaran al que s'estableix en aquest Pla, com també al que disposin els altres Plans i instruments de planejament que afecten el Municipi.

Els serveis tècnics municipals corresponents proposaran l'aprovació o les modificacions necessàries al Programa d'actuació de cada empresa amb vista a coordinar les obres de totes les companyies amb les que tingui previst realitzar l'Administració municipal. En cas de modificacions, prèviament a la resolució es donarà audiència a les companyies perquè informin sobre les raons que puguin justificar el manteniment del programa en la seva redacció originària.

L'Ajuntament quan executi les obres d'urbanització dels carrers deixarà tubulars enterrats en funció de la previsió de necessitats de les diferents companyies subministradores que quedaran reflectits en un plànol de senyalització. En el cas de sol·licitud d'obres en aquest trams les companyies estaran obligades a la seva utilització.

Article 5. Seguiment del Programa d'actuació bianual

S'efectuarà un seguiment del Programa d'actuació bianual d'instal·lacions cada semestre, per mitjà d'una reunió de coordinació entre els serveis tècnics municipals i les companyies de serveis. Al mateix temps, s'inclourà un semestre més, per tal que sempre es disposi de dos anys complets.

Article 6. Coordinació d'actuacions

1. Els serveis tècnics municipals podran fixar a la vista del Programa d'actuació bianual aprovat, els llocs de la ciutat en que tinguin prevista l'actuació més d'una companyia, les dates i els condicionaments necessaris per obtenir una actuació coordinada de les empreses interessades, de manera que en un sol termini d'execució, sense solució de continuï tat, es realitzin les diverses instal·lacions projectades.

De manera anàloga es procedirà quan en un mateix lloc estigui prevista, la realització d'instal·lacions d'un servei municipal, com ara semàfors, enllumenat o d'altres similars.

A les llicències que s'expedeixin es farà constar expressament el condicionament oportú per garantir la coordinació necessària.

2. Per conèixer en tot moment el desenvolupament de la planificació, l'Administració municipal portarà un registre de les instal·lacions en execució i de les merament projectades.

3. Les empreses subministradores de serveis que disposin les instal·lacions al subsòl estaran obligades, després del requeriment previ municipal, a realitzar els treballs necessaris que garanteixin aquesta coordinació.

CAPÍTOL III
TIPUS DE CANALITZACIONS I INSTAL·LACIONS DE SERVEIS

Article 7. Modalitats

La instal·lació de les xarxes generals de subministrament a la via pública s'efectuarà mitjançant conduccions, que es disposaran canalitzades:

a) en caixons de serveis o galeries no visitables;
b) en tubulars;
c) en galeries de serveis;

o enterrades

Les instal·lacions per cable al vol tindran caràcter excepcional i provisional i només s'autoritzaran en els casos en que sigui imprescindible per raons estrictament tècniques.

2. Es considerarà galeria no visitables, o caixó de serveis, els recintes o corredors coberts amb lloses i accessibles des de l'exterior que permetin la instal·lació al seu interior de conduccions i serveis de les diferents empreses concessionàries.

3. Es consideraran tubulars les instal·lacions destinades a contenir conduccions de subministraments públics quan l'estesa de cables o tubs al seu interior pugí fer-se sense que calgui obrir el paviment, però sense que permetin el lliure accés humà al seu recorregut total. Podran ser unitubulars o multitubulars, segons que permeti l'estesa d'un o de diversos conductes o tubs.

Els tubulars es consideraran element urbanístic i les companyies subministradores realitzaran la seva instal·lació d'acord amb el Pla d'instal·lacions i el Programa d'actuació bianual.

Els tubulars s'hauran de fabricar amb formigó, fibrociment, polietilé, polipropilé, materials ceràmics o altres degudament homologats, aptes per suportar les càrregues previstes i resistents a la corrosió. En casos excepcionals i degudament justificat es podrà utilitzar PVC.

Els tubulars se situaran en general sota les voreres.

4. Seran conduccions enterrades les que es col·loquin directament al subsòl sense utilitzar conductes preexistents, de manera que no es puguin retirar o reparar sense obrir el paviment. Les conduccions enterrades es situaran en general sota les voreres.

5. Es consideraran galeries de serveis els corredors subterranis destinats a allotjar les conduccions dels subministraments públics que per les seves característiques permetin lliure accés a la totalitat del seu recorregut per realitzar les operacions d'instal·lació, conservació, manteniment i reparació de les conduccions situades al seu interior.

Així mateix, podran existir galeries visitables especialitzades per a Alta Tensió, en que únicament podran instal·lar-se aquest tipus de conduccions.

6. En tots els projectes d'urbanització es determinarà, com un element més, els tipus o modalitats d'instal·lació de serveis que corresponguin a cada via i la seva situació en aquesta.

Article 8. Conduccions d'aigua

1. Les conduccions d'aigua s'instal·laran al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions del planejament urbanístic vigent.

2. Serà obligatòria la utilització de caixons de serveis, tubulars o galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan existeixin o quan estiguin previstes al planejament, tret de situacions excepcionals, en que sigui imprescindible per raons estrictament tècniques, i que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.

Article 9. Conduccions de gas

Les conduccions de gas s'instal·laran al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions del planejament urbanístic vigent.

Article 10. Conduccions elèctriques

1. Les conduccions elèctriques s'instal·laran canalitzades al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions del planejament urbanístic vigent.

2. Serà obligatori l'allotjament en galeries de serveis, de tota nova conducció de transport d'energia elèctrica de més de 25 kV, llevat de situacions excepcionals que requeriran la autorització expressa de l'Ajuntament.
3. Serà obligatòria la utilització de caixons de serveis, tubulars o galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan existeixin o quan estiguin previstes al planejament urbanístic, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.
4. Excepcionalment, en els casos en que sigui imprescindible per raons estrictament tècniques i degudament motivat, podran ser enterrades.

Article 11. Conduccions de telefonia i comunicacions
1. Serà obligatori l'allotjament en galeries de serveis, quan existeixin o quan estiguin previstes al planejament urbanístic, de tota nova conducció de la xarxa de transport de telecomunicacions, tret de situacions excepcionals, en els casos en que sigui imprescindible per raons estrictament tècniques, i que requeriran l'autorització expressa de l'Ajuntament.
2. Serà obligatòria la utilització de galeries de serveis destinades a l'encreuament dels vials, quan existeixin o quan estiguin previstes al planejament urbanístic, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament, i a la resta d'encreuaments de vials o canalitzacions per calçada, s'utilitzarà el sistema de galeries no visitables o tubulars.
3. En els altres casos s'utilitzarà el sistema de caixons de serveis, tubulars o galeries no visitables.

Article 12. Altres instal·lacions de conducció per cable
1. Les conduccions per mitjà de cables no compreses als articles anteriors s'instal·laran necessàriament en alguna de les formes expressades a l'Article 7.
2. La instal·lació de xarxes de comunicació en el subsòl precisarà l'atorgament de la corresponent llicència per part de l'ajuntament.
No es pot atorgar llicència sense la prèvia aprovació del Pla d'instal·lacions que afecti al territori en que ha de discórrer la xarxa projectada.

Article 13. Ubicació, profunditats i distàncies mínimes
1. Les conduccions i/o canalitzacions, quan no s'instal·lin en galeries de serveis, visitables o no, se situaran sota la vorera i a la profunditat que s'indica a continuació:

Classe de servei	Profunditat lliure mínima respecte de la rasant de la vorera (en metres)	Profunditat lliure mínima respecte la rasant de la calçada. (en metres)
- Electricitat alta tensió fins a 25 kV..…..….....	1,00 m.	.....1'2 m.
- Electricitat baixa tensió.....…….....	0,60 m.	.....1 m.
- Gas.....……	0,80 m.	.....1 m.
- Aigua.....…...…...	0,60 m.	.....1 m.
- Telèfons i altres conduccions per cable..……..	0,60 m.	.....1 m.

2. Podran autoritzar-se les conduccions a diferent profunditat de les indicades al paràgraf anterior en casos absolutament justificats si ho considera l'Administració municipal, sempre que s'adoptin les mesures complementàries de seguretat que en cada cas s'assenyali a les reglamentacions específiques de cada servei.
3. Les distàncies mínimes entre conduccions i/o canalitzacions de diferents serveis, tant si transcorren paral·leles com a les seves interseccions o encreuaments, no podran ser inferiors a

les següents:
- entre conduccions de gas i elèctriques: 0,20 m.
- entre conduccions de gas i canonades d'aigua: 0,50 m.

La distància mínima entre les conduccions de gas i qualsevol altra instal·lació hidràulica que no sigui de les esmentades al paràgraf anterior, quan discorrin paral·leles, no podrà ser inferior a 0,80 m.

Les distàncies mínimes indicades:

a) Es mesuraran entre les generatrius exteriors d'ambdós conduccions i/o canalitzacions,

b) podran ser ampliades en els casos en que l'Administració municipal ho estimi convenient per raons de seguretat;

c) es podran reduir quan, per raons tècniques degudament justificades, no sigui possible respectar-les sempre que les instal·lacions siguin especialment i degudament protegides i aï llades, mitjançant l'aplicació dels mitjans que en cada cas determini l'Administració municipal i s'ajustin al que prescriuen els Reglaments corresponents.

4. No obstant qualsevol instal·lació s'executarà preveient la necessitat de desguàs dels edificis que conformin el carrer de tal manera que en cap cas s'interferirà el pas amb la pendent correcte entre el punt de sortida i la generatriu superior del col·lector.

En cas d'incompliment l'empresa que produeixi l'afectació es farà càrrec econòmic de la restitució dins la normativa.

Article 14. Condicions tècniques i elements de protecció

Les conduccions hauran de reunir les condicions tècniques i els elements de protecció i seguretat establerts per les normes vigents en el moment de la seva realització i especialment les següents:

1. En les línies aèries que subsisteixin o s'autoritzin amb caràcter provisional:

a) L'altura mínima dels conductors des del terra en cap cas serà inferior a l'establerta a la normativa vigent.

b) Els pals o suports, que en cap cas podran col·locar-se a la calçada de la via pública ni a les voreres en que no es pugui deixar un pas lliure de 90 cm, hauran de ser especials per al servei i reunir les característiques adequades per garantir la continuï tat del subministrament i la seguretat de les persones. Excepcionalment podrà autoritzar-se que la línia de subministrament a instal·lacions provisionals recolzi en elements existents i no destinats a l'esmentada funció, sempre que es compleixin les condicions mínimes de seguretat que exigeixen les disposicions vigents, sota la responsabilitat exclusiva de l'empresa, les especials que determini l'Administració municipal i, en tot cas, les següents:

- utilització de cables aï llats auto suspesos o anàlegs;
- garantia de seguretat per als suports;
- aspecte estètic el més discret possible;
- supressió en el termini no superior a quinze dies següents a la desaparició de les circumstàncies que hagin motivat el seu establiment.

Els conductor col·locats en suports subjectes als edificis o que en són pròxims hauran de ser inaccessibles i compliran tots els requisits dels Reglaments electrotècnics vigents.

2. No podran autoritzar-se, en cap cas, instal·lacions d'esteses aèries, ni pals de suport contigus o subjectes a edificis artístics, històrics, arqueològics, típics o tradicionals.

Article 15. Instal·lacions d'enllaç i/o presa

Les instal·lacions d'enllaç de les xarxes generals als usuaris s'atindran al següent:

1. Es col·locaran enterrades quan la conducció de que derivi estigui situada al subsòl.
2. Les connexions, tant per a serveis públics com per a serveis particulars, es faran sobre les xarxes generals de distribució del carrer.

3. Seran d’aplicació a les connexions les condicions tècniques establertes per a les xarxes generals de subministrament a l’article anterior.

CAPÍTOL IV
LLICÈNCIES

Article 16. Llicència municipal

1. L'ocupació de les vies públiques per causa de les instal·lacions per a conduccions de serveis públics de subministraments exigirà la llicència municipal prèvia per a la utilització del domini públic afectat, i podrà comprendre:

a) el subsòl de la via pública, de conformitat amb el que disposa aquesta ordenança.
b) el sòl, de conformitat amb el que preveu el paràgraf 2 d’aquest article;
c) el vol de la via pública, en els casos excepcionals previstos en aquesta Ordenança.

2. L’ocupació del sòl s’autoritzarà:

a) amb caràcter transitori, durant l’execució de les obres, per a dipòsit de maquinaria, materials i enderrocs, instal·lació de casetes d’obra i col·locació de tanques de protecció;

b) amb caràcter durador, ja sigui temporal o permanent, en casos excepcionals degudament justificats, per a instal·lacions accessòries de les conduccions, com tapes d'accés, registre, maniobra, ventilacions de centres de transformació del tipus cambra subterrània, caixes de derivació verticals de quatre línies i pals de cables aeris en els casos autoritzats.

3. L'execució de les obres requerirà també llicència municipal que tindrà per objecte aprovar el traçat proposat pel titular de la instal·lació o el traçat alternatiu, prèvia audiència a l’interessat, proposat pels Serveis tècnics municipals, com també les característiques d'aquestes obres i la seva forma i el seu termini d'execució, i s’atorgarà de conformitat amb el que preveu 247 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s’aprova el text refós dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i altra legislació complementària, o altres normes que les substitueixin, interpretant-la amb criteris bàsicament tècnics i econòmics.

4. La concessió d'una i altra classe de llicències seran actes diferents, amb independència que, per raons d'economia i celeritat del procediment, es tramitarà simultàniament en un sol expedient i serà objecte d'una mateixa resolució.

5. Les llicències per a la realització d'obres a què es refereix aquesta Ordenança podran estar supeditades, alhora que a l’observança de determinats terminis d'inici i acabament, a la fixació d'horaris i intensitats en el desenvolupament dels treballs i les modalitats d’aquests, i especialment quan afectin la seguretat de les edificacions i altres serveis confrontants o al mínim entorpiment del trànsit de vianants i vehicles.

6. L’Ajuntament denegarà la llicència quan l'obra o la instal·lació sol·licitada entri en contradicció o pugui quedar afectada per futurs serveis municipals o obres. Així mateix es denegarà la llicència quan, segons el criteri municipal, existeixin unes altres alternatives pel que fa al traçat, les condicions de la instal·lació, o condicionants en el posterior manteniment que suposin una menor afectació a la vialitat.

Article 17. Classes d'ocupació

L’ocupació de la via pública, per portar a terme les obres i instal·lacions de les xarxes de serveis públics de subministrament, segons aquesta ordenança seran de les classes següents:

a) definitiva;
b) provisional;
c) transitòria.

1. Serà definitiva l'ocupació amb conduccions en galeries de serveis, en caixons de serveis, tubulars o enterrades de conformitat amb el que preveu aquesta Ordenança.

2. Serà provisional la que es concedeixi amb caràcter excepcional fins que procedeixi la conversió de les instal·lacions en definitives;
3. Serà transitòria l'ocupació respecte de la porció de vial necessària arran de l'execució d'obres per a la instal·lació de conduccions durant el termini necessari per a la realització de les obres, que es determinarà quan se'n concedeixi la llicència d'obres.

Article 18. Classes d'obres
Les obres podran ser:
a) de canalitzacions per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que formin part de la xarxa general de serveis;
b) de connexions i/o preses per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que constitueixin connexions de la xarxa general als usuaris i la longitud de la qual no excedeixi de 25 metres;
c) per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions aèries.
d) per a la construcció o reforma de galeries o caixons de serveis;
e) per a la instal·lació, la substitució, la modificació, el trasllat o la supressió de conduccions a les galeries o caixons de serveis o en tubulars;

Article 19. Termini de l'ocupació
1. Les llicències d'ocupació s'atorgaran per un temps indeterminat i podran ser modificades o revocades per raons d'interès públic, de conformitat amb el que preveu el Capítol VII d'aquesta Ordenança.

Article 20. Termini de les obres:
1. La llicència atorgarà al seu titular el dret a executar les obres dintre del termini assenyalat a l'efecte, amb subjecció al que disposa aquesta ordenança i a les condicions especials establertes a la llicència. Si a la llicència no s'assenyala el termini d'execució de les obres, es considerarà que aquestes hauran d'iniciar-se abans dels sis (6) mesos del seu atorgament, i es considerarà caducada a partir d'aquell moment, llevat que per mitjà de la justificació oportuna es sol·liciti una pròrroga que en cap cas superarà el termini de tres (3) mesos.
2. S'estableix una duració màxima d'un mes per a tota obra o tot tram d'obra programada;
3. S'estableix una duració màxima de tres dies per a tota obra no programada o d'urgència;
4. Els serveis tècnics municipals podran proposar motivadament que s'ampliï n o redueixin els terminis de les obres en funció de circumstàncies especials que es manifestin a la sol·licitud de llicència o que sorgeixin durant l'execució de l'obra.

Article 21. Obligacions del titular de la llicència
El titular de la llicència haurà de:
a) exercir el dret d'ocupació mitjançant conduccions que s'adaptin a les condicions tècniques establertes en aquesta ordenança, a les que es consignin a la llicència i a les normes tècniques d'obligat compliment que siguin pròpies de cada servei;
b) ajustar-se en l'ocupació del sòl, durant el termini d'execució de les obres, a les condicions previstes en aquesta Ordenança i a les que específicament s'assenyalin a la llicència;
c) cessar en l'ocupació de la via pública amb el consegüent trasllat de les instal·lacions en el supòsit d'ocupacions provisionals i transitòries.
d) quan una empresa de serveis, o altre particular, sol·liciti autorització per construir, ampliar o modificar una galeria de serveis en espais de domini públic, l'Ajuntament, responent a criteris de planificació general o a consultes específiques a les altres empreses de serveis, podrà obligar al sol·licitant a preveure a la galeria unes reserves d'espai per a altres serveis; la galeria incorporarà, en tots els casos, una reserva equivalent al 10% de la secció útil, i mai

inferior a 0,30 metres quadrats, destinada a serveis municipals. En el supòsit de la instal·lació de xarxes públiques de telecomunicacions, l'obligatorietat de la utilització compartida del domini públic municipal restarà condicionada a la prèvia declaració d'utilització compartida, d'acord amb el que estableixen els articles 47.1 de la Llei General de Telecomunicacions i 49 del Reglament de desenvolupament del títol III de la Llei General de Telecomunicacions;
e) si l'Ajuntament ho considera convenient, en els encreuaments de carrer podrà sol·licitar la col·locació dels tubulars que prevegi necessaris que seran subministrats en el transcurs de l'obra;
f) complir les normes generals establertes en aquesta ordenança quant a les característiques de les instal·lacions i la forma d'execució de les obres, i de les condicions especials que s'estableixin a la mateixa llicència;
g) pagar els tributs corresponents;
h) constituir dels dipòsits regulats en aquesta Ordenança;
i) indemnitzar els danys i perjudicis que a conseqüència de les instal·lacions i de les obres puguin ocasionar-se a tercers o al Municipi;
j) designar un tècnic competent, responsable de la direcció de l'obra;
k) comunicar amb l'antelació suficient les dates de replantejament i inici de les obres;
l) nomenar el constructor prèviament a l'inici de les obres;
m) complir el Programa de control de qualitat.

Article 22. Extinció de la llicència
1. Les llicències s'extingiran:
a) en el cas de no ús o incompliment de les condicions, tant de les consignades al document de la llicència com de les generals establertes en aquesta ordenança;
b) per renúncia del titular de la llicència;
c) per infracció del planejament o de l'ordenament urbanístic i en els supòsits previstos per aquest;
d) per pèrdua de la titularitat del servei públic del subministrament corresponent, excepte en el supòsit de traspàs entre companyies;
e) si les obres no s'inicien a la data o el termini assenyalat, llevat de justificació raonada presentada per escrit i obtenció de la pròrroga oportuna;
f) quan el ritme d'execució no s'adapti a les prevencions específiques que contingui la llicència o al que sigui habitual segons l'ús en obres de la mateixa classe;
g) quan no s'apliquin els torns de treball, maquinària i equips assenyalats a la llicència;
h) per incompliment de les mesures de precaució establertes en aquesta Ordenança;
i) quan s'incompleixin les mesures de supressió de barreres arquitectòniques;
2. Extingida la llicència, el titular haurà de:
a) posar fi a l'ocupació i retirar les instal·lacions existents llevat que se l'autoritzi expressament a abandonar-les. Si l'interessat no procedeix a la desocupació, l'Administració municipal la realitzarà amb càrrec al titular;
b) reposar la via pública a l'estat que tenia abans d'iniciar-se les obres. Si no ho realitza, sense cap dilació, procedirà a efectuar-ho l'Administració municipal a càrrec de l'obligat;
3. Quan s'autoritzi l'abandonament de conduccions de gas, sigui quin sigui el seu diàmetre, haurà de ventilar-se per eliminar qualsevol rastre de gas i tapar-se'n amb guix els extrems.

Article 23. Tramitació de la llicència
1. A la sol·licitud de la llicència s'hi adjuntarà el projecte redactat pel facultatiu competent, per duplicat i degudament visat pel Col·legi professional corresponent. Aquest projecte haurà de contenir com a mínim les dades següents:
a) naturalesa de l'obra i les instal·lacions i modalitat d'aquestes;

b) expressió de si es tracta d'una instal·lació nova, una substitució, una modificació, un trasllat o una supressió de conduccions preexistents;
c) emplaçament, dimensions i altres característiques de les obres;
d) referència detallada de la seva inclusió al Pla especial o al Programa d'actuació bianual, tret que es tracti d'obres d'interès especial en què es donarà compliment al que disposa aquesta Ordenança;
e) plànols detallats, en què s'especificaran:
- les instal·lacions que es projectin, tant en planta com en secció;
- les instal·lacions pròpies de l'entitat sol·licitant existents, emplaçades a les vies públiques afectades per l'obra, referides a les alineacions oficials segons les normes que l'Administració municipal assenyali, assenyalant: les instal·lacions existents que hagin de romandre, les que quedin fora de servei, les que hagin de desaparèixer, els tubulars de reserva que es deixin, si s'escau, i el seu emplaçament;
- les instal·lacions d'altres companyies que puguin condicionar o puguin resultar afectades per les que es pretengui instal·lar;
- les instal·lacions d'altres companyies, en obres que per la seva singularitat l'Administració ho consideri necessari;
- indicació sobre el plànol de l'arbrat i altres elements urbanístics què puguin ser afectades per l'obra, amb expressió de les dades necessàries per a la seva identificació i valoració;
f) indicació de si s'haurà de prohibir o limitar la circulació;
g) materials que s'empraran;
h) equips de treball, maquinària que s'utilitzarà i emplaçament de la caseta d'obres si s'escau;
i) duració previsible de l'obra i calendari d'execució;
j) pressupost de les obres i instal·lacions.
k) estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat, d'acord amb el que determina la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscs laborals i el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
l) la gestió dels enderrocs, runes i residus, que compliran el que disposa l'ordenança municipal per la gestió de runes i terres
m) Definir el Programa de control de qualitat per garantir la correcta execució de les obres.
2. La documentació gràfica del projecte es realitzarà:
a) plànols de situació, emplaçament i traçat, sobre la cartografia digital de precisió municipal a escales 1:5000, 1:2000, 1/1000 o 1/500.
b) plànols de detall i seccions a escales 1:200, 1:100, 1:50 i 1/20.

Article 24. Dipòsit d'obres

1. Prèviament a la concessió de la llicència, el peticionari haurà de constituir un dipòsit que fixarà l'Administració per respondre de:
a) el cost de reposició de paviments, instal·lacions, enllumenat públic, embornals, voreres, arbrat, jardins i altres elements urbanístics malmesos. També s'inclouran els dels paviments de carrers no afectats directament per l'execució de les obres, però que pel fet de ser immediats o vies d'accés a la zona de les obres puguin sofrir danys, per manca de les condicions necessàries, per haver suportat el pes de la maquinària emprada a l'obra;
b) els danys i perjudicis que els elements urbanístics indicats puguin sofrir com a conseqüència de l'execució de les obres;
c) les despeses ocasionades per les desviacions del trànsit.
2. En la constitució del dipòsit previ es tindran en compte les normes següents:
a) cada dipòsit únicament podrà garantir les obligacions corresponents a una sola obra; llevat del que disposa el punt tercer d'aquest article;

b) quan la llicència per a una obra la sol·licitin solidàriament o mancomunada diverses entitats, el dipòsit serà únic i conjunt per a totes les entitats;
c) el dipòsit podrà constituir-se en metàl·lic o mitjançant aval bancari.
La devolució del dipòsit només es verificarà transcorregut el termini de garantia i després dels informes corresponents previs que acreditin que les obres han estat realitzades de conformitat amb la llicència, que s'han reposat els elements urbanístics afectats i que s'han indemnitzat els perjudicis ocasionats a aquests a conseqüència de les obres.
Per a la valoració dels danys causats a l'arbrat es tindrà en compte el que determina el Reglament municipal d'espais verds i zones naturals.
3. La constitució del dipòsit es podrà efectuar anualment, per mitjà d'un conveni segons el volum d'obra que la companyia prevegi realitzar durant l'any en curs.
4. Prèviament a la concessió de la llicència, el peticionari, llevat que gaudeixi d'exempció, haurà de constituir un dipòsit per garantir la correcta gestió del residus generats d'acord amb el que determina l'Ordenança municipal per a la gestió de runes i terres.

Article 25. Limitacions i prevencions
1. Als efectes de concessió de la llicència i assenyalament de terminis i dates inicials i finals per a l'execució de les obres, es tindran en compte les prevencions següents:
a) no s'autoritzarà el treball simultani de dues o més entitats al mateix tram de carrer, llevat que hagin d'utilitzar la mateixa rasa, o que aquesta simultaneï tat figuri a la proposta d'acció coordinada, acceptada pels serveis municipals competents;
b) no s'autoritzaran obres per instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que formin part de les xarxes generals de serveis amb una longitud inferior de quaranta (40) metres;
c) no es podrà realitzar cap canalització dintre dels dos anys següents a la recepció provisional d'obres de nova pavimentació, renovació o millora de calçades i voreres;
d) podrà no concedir-se cap assenyalament de nova obra, si l'entitat peticionària es troba fora de termini en la realització d'altres obres o ha incorregut en la seva execució en alguna anomalia sense solucionar;
e) es permetrà la realització de previsions d'ocupació del subsòl amb tubulars de servei sempre que estiguin degudament justificats.
2. En el cas en que la densitat de serveis en la vorera així ho aconselli, els serveis tècnics podran proposar l'ampliació de les mateixes o la peatonalització del tram de carrer afectat. Si s'acredita que el compliment d'aquesta condició implica un cost addicional per al titular de la llicència respecte del cost normal de reposició, aquest cost addicional anirà a càrrec de l'Ajuntament.
3. La substitució de qualsevol element comportarà la retirada de tota la xarxa en desús. Quan no es realitzi l'Ajuntament per si o per encàrrec ho executarà passant el càrrec al titular de la llicència.
4. No obstant això, en casos excepcionals degudament justificats, es podrà concedir la llicència sense subjecció a les regles establertes al paràgraf primer, però en el supòsit de l'apartat c) de l'esmentat paràgraf, el peticionari haurà de reposar el paviment del vial en les condicions i l'amplitud que fixi la Inspecció municipal facultativa.

Article 26. Calendari
Les llicències podran fixar el calendari de les obres, les condicions d'execució, els materials i la maquinària que s'emprarà, la data de l'inici i la duració de les obres, l'horari de treball, els torns obligatoris continus per intensificar-lo, i qualsevol altra dada per tal de garantir la seguretat de la circulació de vianants i vehicles i reduir al mínim les molèsties al públic.
Si les obres han d'impedir o restringir la circulació, s'han d'assenyalar prèviament les vies per

les quals haurà de desviar-se, segons instruccions de l'Administració municipal.
En el cas que en les obres s'hagin d'utilitzar vehicles o maquinària especial que puguin afectar el paviment, s'assenyalaran els itineraris que aquells hagin de seguir i les mesures de seguretat que hagin d'adoptar-se.

Article 27. Base cartogràfica

1. Tots els projectes hauran de redactar-se sobre la cartografia digital de precisió municipal, amb l'objectiu de:

a) garantir la coordinació dels diversos gestors, en el disseny, la programació i l'execució de les xarxes de serveis;

b) garantir la posterior incorporació de la informació de les diferents xarxes de serveis al Sistema d'Informació Territorial municipal SIT-MOLLET.

Els projectes podran redactar-se sobre una Cartografia diferent de la Cartografia digital de precisió municipal si la cartografia emprada compleix els requisits següents:

- la mateixa precisió;
- el mateix sistema de referències cartogràfiques i;
- el mateix grau d'actualització;

2. Per a l'obtenció de la cartografia digital de precisió municipal s'estarà al que disposa l'Ordenança Fiscal corresponent. Tanmateix, les diferents companyies de serveis podran establir amb l'Ajuntament de Mollet del Vallès un conveni de col·laboració en matèria de cartografia en el que s'establiran les condicions d'intercanvi de les diferents informacions de les respectives bases de dades alfanumèriques i gràfiques.

Article 28. Llicències de connexions i/o preses

La sol·licitud de les llicències de connexions i/o preses hauran de presentar-se d'acord amb els models establerts i, en tot cas, haurà de contenir les dades següents:

a) classe de connexió o presa;
b) tipus de canalització que es realitzarà, emplaçament, dimensions i altres característiques;
c) croquis de situació i, si per la seva importància s'escaigués, plànol de l'obra;
d) classe i superfície del paviment que hagi de ser destruï t.

Article 29. Definició de Cala

Es conceptuarà com a cala, i estarà sotmesa a la llicència municipal, tota obra d'obertura de la via pública o remoció del paviment per: reparar avaries, reparar desperfectes a les conduccions, executar instal·lacions dels serveis, o ubicar els serveis existents.

Article 30. Comunicació d'avaries o desperfectes

1. En el cas que sigui necessària l'obertura d'una cala, la companyia haurà de comunicar als serveis municipals competents pel mitjà més ràpid, fins i tot telefònicament, l'abast de l'avaria o desperfecte i les seves conseqüències previsibles, i també haurà d'avisar la Policia municipal en el cas que aquesta no sigui la que ha comunitat l'avaria.

2. El mateix dia o, si no fos possible, el primer dia hàbil següent es reiterarà, aquesta vegada per escrit, la comunicació als serveis municipals competents.

Article 31. Urgències

1. En cas d'urgència, a valorar sota la responsabilitat de la mateixa companyia, aquesta podrà iniciar els treballs de reparació, així que hagi fet la comunicació escrita o en cas d'urgència, després d'haver realitzat la comunicació telefònica, sense perjudici de complir el que disposa l'article anterior.

2. Dintre de les 48 hores següents a la presentació escrita del comunicat, l'entitat haurà de sol·licitar la llicència per a l'obertura de la cala de què es tracti, expressant:
a) classe d'avaria;
b) tipus de cala, emplaçament, dimensions i altres característiques;
c) croquis de situació i, en cas que per la seva importància doni lloc a una canalització, plànol de l'obra, classe i superfície del paviment que ha de ser destruï t i material i maquinària a utilitzar a l'obra de reposició;
d) duració previsible de l'obra;
e) nomenament del tècnic que assumeixi la direcció;
f) mesures de seguretat que s'adoptaran;
g) mesures de gestió dels residus.
3. Segons les dades confirmades a la sol·licitud i el resultat de la inspecció efectuada, l'Administració concedirà la llicència d'obres, en la qual fixarà la duració màxima de les obres i la forma d'executar-les, i practicarà la liquidació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per tramitació de la llicència, així com les garanties pel cost de reparació del paviment destruï t i dels danys causats a l'arbrat i altres elements urbanístics, i per garantir una correcta gestió de les runes.

CAPÍTOL V
EXECUCIÓ DE LES OBRES

Article 32. Execució de les obres
1. Per a l'execució de les obres, el titular de la llicència haurà de disposar de l'assenyalament de dates, que és un document on consten l'emplaçament, el número de la llicència, l'adjudicatari, el contractista, la classe d'obra a realitzar (canalització, connexió i/o presa o reparació d'avaria) i les dates d'inici i fínalització dels treballs. Aquest document ha de trobar-se a peu d'obra i l'executor de les obres ha d'exhibir-lo a requeriment de la inspecció municipal o de la Policia municipal.
2. Les obres s'efectuaran segons el projecte aprovat. Si en l'execució de les obres l'entitat troba un entorpiment al subsòl que impedeix el traçat previst, ho comunicarà a l'Administració municipal i se sotmetrà a les indicacions que aquesta formuli.
3. Si es detecten anomalies durant l'execució de les obres, l'Ajuntament podrà exigir la presentació dels proctors, les provetes i els assaigs que s'estimin oportuns, realitzats per un laboratori homologat.

Article 33. Replanteig
Abans de començar les obres, el seu director farà un replanteig sobre el terreny en què podrà assistir un tècnic municipal.
Es realitzaran de manera que s'ocasionin els mínims perjudicis a les infrastructures confrontants, l'arbrat, els jardins, l'enllumenat, els senyals de circulació, o qualsevol altre element d'urbanització o a les instal·lacions de tota classe existents.
A les obres en què sigui aconsellable, per la duració, les molèsties que ocasionin al veï nat, volum econòmic, amplitud, paviments d'especial interès o exigència del trànsit, s'adoptaran les mesures excepcionals de planejament, obres accessòries, senyalitzacions i circulació que, després d'un estudi previ, determinarà l'Administració municipal.
Quan l'Ajuntament exigeixi, en casos especials, l'establiment de torns continus, fins i tot de nit o a intervals determinats, amb l'obligació d'establir provisionalment la circulació a hores convenients, l'entitat haurà d'aportar els mitjans auxiliars d'il·luminació, senyals de circulació, de seguretat i altres addicionals que calguin.

Article 34. Normes de tancat i senyalització

Totes les obres hauran de tenir tanques indicadores, amb un rètol normalitzat segons les prescripcions del Capítol VIII d'aquesta Ordenança.

L'Ajuntament podrà adoptar un sistema de tancat normalitzat per a totes i/o cada una de les companyies de serveis públics, en el qual es diferenciï n clarament si les obres corresponen a treballs programats o a reparacions d'avaries.

Article 35. Execució material de les obres

1. El titular de la llicència podrà realitzar les obres directament o mitjançant empresa especialitzada, havent d'acreditar en tot cas la disponibilitat dels mitjans tècnics necessaris per a la bona execució dels treballs i indicar-ne el nom del tècnic competent responsable.

Els titulars de les llicències o les empreses contractistes hauran de disposar d'un equip que comprendrà, com a mínim, els elements de compactació mecànica, obra, pavimentació, transport i altres suficients per executar els treballs en els terminis assenyalats.

2. L'Administració municipal podrà realitzar, a càrrec del titular de la llicència, el rebliment de rases i la reposició de paviments, després de la justificació i el requeriment previs.

3. L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al calendari i als horaris aprovats.

4. L'Administració municipal, per raons d'interès públic, podrà introduir durant l'execució modificacions al pla de les obres, tant si afecten el calendari o l'horari, com els torns de treball o la maquinària a emprar.

5. Si per causes justificades no fos possible iniciar les obres a la data fixada a l'assenyalament, l'entitat podrà sol·licitar l'ajornament a l'Administració municipal.

Igualment, si en l'execució de l'obra l'entitat troba entorpiment al subsòl que estima que ha d'impedir el compliment del termini fixat per finalitzar-la, sol·licitarà a l'Administració municipal la pròrroga oportuna, amb justificació de les causes al·legades. Aquesta sol·licitud haurà de realitzar-se 24 hores abans de complir-se el termini indicat a l'assenyalament.

En tots dos casos, l'Administració municipal fixarà el nou assenyalament de dates per realitzar els treballs.

6. Els encarregats de les obres hauran de tenir a disposició dels agents de l'autoritat municipal el document d'assenyalament de dates en què figurarà el calendari i els horaris aprovats, i hauran d'exhibir-lo quan siguin requerits per a això.

Article 36. Obertura i rebliment de rases i disposició de materials a la via pública

1. L'obertura i el rebliment de rases i la disposició de materials es realitzarà d'acord amb les condicions que assenyala el Capítol VIII.

2. No es podrà procedir al rebliment de les rases i la reposició del paviment sense haver-ho notificat a la inspecció tècnica municipal amb l'antelació suficient perquè aquesta pugui efectuar les comprovacions oportunes. La inobservancia d'aquest requisit podrà ser motiu que s'ordeni el buidat de la rasa.

3. Tot rebliment de rases haurà d'assolir una densitat del 98 per cent de l'assaig «proctor modificat» en calçades i del 90 per cent en voreres.

4. A les vies sense paviment, els rebliments hauran igualment de compactar-se al 95 per cent del «proctor modificat», malgrat que la resta del terreny vial no assoleixi aquest límit.

Article 37. Reposició provisional del paviment

1. No hi haurà solució de continuï tat entre els treballs de rebliment de la rasa i els de reposició de paviment. Quan per circumstàncies especials hi hagi solució de continuï tat, sempre haurà de construir-se un paviment provisional d'acord amb el que preveu el Capítol VIII. L'empresa haurà de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals i especialment en casos de pluja o altres incidències.

2. Per a cada obra, la longitud màxima de rasa sense paviment provisional o definitiu serà de 100 metres.

Article 38. Reposició de paviments

1. Els materials utilitzats en la reposició del paviment hauran de complir el Plec de condicions vigents de l'Ajuntament, i en el seu defecte el Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (P.G. 3-75), del Ministeri de Foment.
2. La reposició definitiva del paviment s'efectuarà d'acord amb les prescripcions considerades al Capítol VIII d'aquesta ordenança.

Article 39. Supressió de barreres arquitectòniques

A les obres de canalització que discorrin per encreuaments de carrers que afectin els passos de vianants i que no disposin de guals adaptats als passos de vianants, el titular de la llicència haurà de construir-los, d'acord amb el Pla d'accessibilitat de Mollet del Vallès, i el Decret de desplegament 135/95, de 24 de març, de desplegament de la llei 20/1991 de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del codi d'accessibilitat. Si s'acredita que el compliment d'aquesta condició implica un cost addicional per al titular de la llicència respecte del cost normal de reposició de paviments, aquest cost addicional anirà a càrrec de l'Ajuntament.

Article 40. Llicencia d'ocupació

1. Per a l'atorgament de la llicència d'ocupació, la companya haurà d'aportar la següent documentació: certificat de finalització de les obres i instal·lacions; certificat de qualitat de l'obra; i plànols en els quals es grafiin les obres i instal·lacions realment executades (en format paper i en format informàtic DWG) amb tots els detalls necessaris per situar exactament les instal·lacions, tant en planta com en alçat, assenyalant les interdistàncies en paral·lelismes i/o en encreuament amb altres serveis que s'hagin interceptat a l'executar l'obra. Aquests plànols serviran per traçar la cartografia de serveis a incorporar al sistema d'informació territorial SIT-MOLLET.
2. Per garantir la correcta execució de les obres i instal·lacions realment executades es retindrà del dipòsit d'obres una quantitat equivalent a la dels danys i perjudicis que poguessin tenir lloc durant el termini d'un any a contar des de l'atorgament de la llicència d'ocupació.

CAPÍTOL VI
CONSERVACIÓ I REPARACIÓ D'INSTAL·LACIONS

Article 41. Conservació de les instal·lacions

1. Per tal d'evitar danys als elements de la via pública, les companyies concessionàries dels serveis hauran de mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació, mitjançant el compliment estricte de les normatives tècniques vigents en la matèria.
2. La conservació de les instal·lacions de serveis serà responsabilitat del seu promotor, sense perjudici del que es disposi al Pla d'instal·lacions corresponent.
3. Conservació de les galeries.

a) La conservació de les galeries de serveis serà responsabilitat de les empreses que les facin servir, sense perjudici del que es disposi al Pla general o especial corresponent.

b) Les empreses usuàries de les galeries de serveis estan obligades a presentar a l'Ajuntament i mantenir actualitzant un Pla de manteniment, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament, en el que quedin reflectides les operacions i rutines referides al manteniment preventiu, el control de la serralleria i accessos, la instal·lació elèctrica pròpia de la galeria (posada a terra, enllumenat, enllumenat d'emergència, i senyalització, quadres i canalitzacions), les bombes

de desguàs, la ventilació, les mesures contra incendis, la senyalització i el sistema de control i seguretat, si existeix.

Article 42. Indemnitzacions

1. Tots els danys que s'ocasionin als elements urbanístics, com a conseqüència d'avaria en les conduccions, funcionament negligent de les instal·lacions o manca de mesures protectores durant l'execució de les obres, haurà de ser indemnitzat per la companyia propietària de la instal·lació.
2. Els arbres i altre tipus de plantacions mortes, seran substituï ts pel Servei municipal de parcs i jardins, a càrrec de la companyia propietària de la instal·lació.

Article 43. Equips d'emergència

1. Les empreses i entitats que tinguin instal·lacions a la via pública hauran de disposar d'un equip permanent de personal, convenientment dotat, suficient per reparar immediatament els desperfectes i les avaries que afectin la via pública.
2. Tan aviat com l'empresa concessionària tingui coneixement de qualsevol avaria a les conduccions, haurà de desplaçar, al lloc on s'hagi produï t, els elements de reforç que jutgi necessaris segons la importància de l'avaria, per reparar-la sense dilació, i procedir, si s'escau, a l'adopció de les mesures urgents de precaució necessàries per a la seguretat pública i a la mobilitat ciutadana.

Article 44. Reposició de tapes

Les tapes d'accés, registre i maniobra hauran de reposar-se en el termini de 24 hores a comptar des que es tingui noticia de la seva destrucció o desaparició, i mentrestant s'adoptaran les degudes condicions de seguretat per als vianants, i es posarà en coneixement de la inspecció municipal.

CAPÍTOL VII
TRASLLAT, MODIFICACIÓ O SUPRESSIÓ D'INSTAL·LACIONS

Article 45. Plans i projectes municipals

Les llicències per a ocupacions definitives i provisionals d'ocupació s'entendran sempre subordinades a les necessitats de la ciutat i atorgades sota la condició que les companyies subministradores hauran de modificar, traslladar o suprimir les instal·lacions d'acord amb els plans i projectes municipals.

Per aquesta causa, quan alguna via pública estigui dotada de galeria de serveis, les noves conduccions seran susceptibles de ser-hi instal·lades en el termini que assenyali a l'efecte.

Així mateix, quan per raó d'obres d'urbanització o establiment de serveis públics calgués traslladar, modificar o suprimir les conduccions o les instal·lacions de servei existents, les entitats afectades estaran obligades a realitzar les obres necessàries de la manera i en els terminis que assenyali l'Administració municipal. En el moment de presentar la proposta tècnica del trasllat, l'empresa titular de la instal·lació haurà de fer constar l'any de la instal·lació del servei afectat, les característiques tècniques (material, diàmetre, secció, etc.) com també còpia de la llicència municipal concedida en el seu moment.

Article 46. Modificació d'instal·lacions existents

1. La instal·lació que com a conseqüència de la modificació o el trasllat realitzi l'empresa concessionària es considerarà a tots els efectes una instal·lació nova i per tant estarà sotmesa al compliment de les normes d'aquesta Ordenança.
2. Les disposicions que l'Autoritat municipal adopti sobre supressió, modificació o trasllat

d'instal·lacions seran immediatament executives i hauran de ser complertes en el termini que s'assenyalí, una vegada acordat el pressupost d'indemnització corresponent, si s'escau.

Article 47. Execució subsidiària municipal

1. L'incompliment per part de l'obligat donarà lloc a l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament, sense perjudici de la imposició de les sancions corresponents.

L'import de les despeses de supressió, modificació o trasllat es podrà reclamar amb caràcter previ abans que l'Ajuntament procedeixi a l'execució de les obres, sense perjudici de la seva ulterior liquidació definitiva.

2. L'Ajuntament podrà, en el supòsit d'execució subsidiària, realitzar les obres a través dels seus mateixos serveis o optar per contractar-los a una empresa especialitzada.

CAPÍTOL VIII
QUALITAT DE L'EXECUCIÓ, ORDRE, SEGURETAT I IMATGE DE LES OBRES

Article 48. Obertura de rases

1. Demolició del paviment. La demolició del paviment es realitzarà mitjançant la utilització de l'equip més adequat per a cada circumstància, que pot anar des de l'ús de la maceta i l'escarpra per a demolicions acurades que exigeixin la no - alteració de l'entorn, fins a l'ús de maquinària pesant com pot ser el martell compressor o la retro excavadora.

La companyia estudiarà quin és l'equip idoni per garantir una realització ràpida i eficaç de la demolició del paviment.

Els productes d'aquesta demolició, llevat d'ordre en contra de la Inspecció facultativa que especifiqui l'interès de recuperar-los, seran dipositats en contenidors expressament disposats a l'efecte i transportats a un abocador autoritzat, d'acord amb el que disposa l'Ordenança municipal de gestió de runes.

2. Buidat de rases. El buidat o l'excavació de la rasa es realitzarà mitjançant l'ús de l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida dintre de les normes que la seguretat i higiene al treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions al subsòl, que s'hauran de protegir adequadament.

La utilització de maquinària exigirà el coneixement previ de les instal·lacions del subsòl.

Els materials producte de l'excavació, que no siguin susceptibles de ser usats pel posterior rebliment d'aquesta, ni hagin de ser utilitzats el mateix dia de l'inici de l'obra, hauran de ser retirats d'immediat. Aquells que durant el mateix dia en què es realitzi l'excavació hagin de ser utilitzats pel posterior rebliment de la mateixa, podran ser dipositats en la via pública mitjançant la utilització de contenidors disposats a l'efecte, sense dificultar el trànsit de vianants i/o de rodadura.

Article 49. Rebliment de rases

1. Productes de la mateixa excavació. Quan es determini la idoneï tat dels productes procedents de l'excavació per a la realització del rebliment, aquests es podran utilitzar.

2. Materials d'aportació. Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el rebliment de la rasa es realitzarà amb materials d'aportació.

L'estesa, tant dels materials del- productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es realitzarà per capes de gruix reduï t que garanteixi, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigit (sempre sobre el Proctor Modificat) que serà:

a) Subbase vial: 95%.
b) Base vial: 98%.
c) Base vorera amb acabat de formigó: 98%.

d) Base vorera amb paviment sobre solera de formigó: 95%.
3. Les proteccions dels tubulars amb formigó tindran un gruix màxim de 10 cm.

Article 50. Reposició dels paviments a les zones rodades

Els materials emprats hauran de complir el Plec de condicions vigent de l'Ajuntament, i en el seu defecte el Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75), del Ministeri de Foment.

Totes les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data de recepció de les obres.

Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment a reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació, una capa anticontaminant mitjançant la implantació d'una subbase granular de quinze centímetres de gruix.

1. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució:

- es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més trenta centímetres (30) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada;
- el tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam aquesta es podrà substituir per una base de formigó de HM 15 de resistència característica, de 22 cm de gruix;
- l'extensió de la reposició de la capa de rodament ve determinada a l'apartat b) d'aquest article;
- el tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) M MOPU, amb àrids granítics;
- l'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, només quan no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de 80 cm a cada costat de les vores superiors de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, procurant que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'estendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sombreamplada mínima de 80 cm abans indicada.

2. Paviment de formigó en massa:

a) en carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació o contracció;

b) el paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que es va construir en el seu dia.

3. Paviment d'empedrat sobre formigó:

a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat es prendran trenta centímetres (30) a cada costat de les vores de la ruptura;

b) la reposició es farà de tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que es va construir en el seu dia;

c) la reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

4. Paviment d'empedrat sobre sorra:

a) per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50) a cada costat de les vores de la ruptura;

b) la reposició es farà de tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del

que es va construir en el seu dia;
c) la reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
5. Paviment de macadam asfàltic:
a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50) a cada costal de les vores de la ruptura;
b) la capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de quatre (4) cm de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent;
c) la reposició s'ajustarà a les rasants de la calcada i es procurarà que sigui al més imperceptible possible per a la circulació rodada.
6. Altres tipus de paviment. La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest article es farà construint un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

Article 51. Reposició de voreres
El paviment a reposar de les voreres serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó HM-15/HM-20 de deu (10) cm de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada per aquesta. Si la vorera es igual o inferior a 1 m es reposarà la totalitat d'aquesta, inclosa la vorada si aquesta no té l'alçada correcte o està en males condicions. En voreres d'amplada superior es podrà determinar una amplada de reposició superior a l'amplada de la casa, arribant-se si s'escau a la reposició de tota l'amplada de la vorera.

Article 52. Reposicions provisionals
a) Quan hagin de transcórrer més de cinc (5) dies i entre el rebliment de la rasa i la reposició definitiva del paviment, haurà de construir-se immediatament, després que s'hagin acabat les obres de rebliment, un paviment provisional amb formigó deixant les superfícies al mateix nivell que les antigues i totalment netes. En el cas que el termini sigui inferior a l'esmentat abans, immediatament després del rebliment de la rasa es podrà cobrir amb terres fins al nivell del paviment, o bé tapar amb planxes que tinguin prou rigidesa i que siguin inamovibles, deixant totalment expedita la superfície que garanteixi la seguretat viària i no produeixin molèsties.
b) l'empresa haurà de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals.

Article 53. Protecció del mobiliari urbà i de l'arbrat
La totalitat dels elements existents a l'àmbit de les obres que puguin quedar afectats pel traçat de la canalització seran respectats i protegits , i s'hauran de reposar aquells que accidentalment puguin resultar-ne malmesos.
Es prestarà atenció especial a l'arbrat. El titular de la llicència haurà de mantenir els escossells lliures i haurà de regar els arbres periòdicament, sempre que aquest servei no pugui prestar-se normalment des de l'exterior de la zona en obres.
L'empresa també haurà de realitzar al seu càrrec les obres de protecció de l'arbrat i les plantacions que puguin ser afectats. La distància mínima a respectar entre la vora de la rasa i l'arbrat no serà, en planta, inferior a un metre.
Els treballs de protecció es faran d'acord amb les Normes Tecnològiques de Jardineria i paisatgisme, i en especial el que determina l'art 3 del Reglament d'espais verd i zones naturals de l'ajuntament de Mollet del Vallès.

Article 54. Tapes de registre

Quan la canalització a realitzar inclogui la implantació en superfície d'algun element com ara reixes o tapes de registre, aquestes:
a) seran metàl·liques o d'un altre material homologat que tingui la durabilitat i la resistència adequades per suportar les inclemències metereológiques i les càrregues produï des per la roda d'un camió en marxa. La roda estàticament es considera una càrrega puntual de 5.000 kg en zones rodades (calçades i guals) i de 1.000 kg en zones de vianants (voreres);
b) es col·locaran sempre al mateix nivell del terra, en perfecta unió amb el terra confrontant, i de manera que no existeixi perill, tant per al trànsit de vianants com pel rodat;
c) a les voreres, les tapes rectangulars es col·locaran perpendiculars a la vorada en la seva dimensió màxima, excepte en els casos que, degudament justificat tècnicament, la tipologia de la instal·lació ho impedeixi. Les dimensions d'aquestes tapes hauran d'adaptar-se a la modulació del paviment.

Article 55. Terminis de temps per a les reposicions
Per a la reposició definitiva es disposarà d'un termini de tres (3) dies a partir de la data d'acabament dels treballs de rebliment de rases i reposició provisional en un punt determinat.

Article 56. Ocupació de la via pública
Per a la ubicació de la «caseta d'obra» i l'emmagatzematge de materials, eines i mitjans auxiliars, s'estudiarà un emplaçament estratègic que minimitzi aquesta incidència negativa, aprofitant les zones que el trànsit no utilitza regularment.
Es tindrà una cura especial de la planificació del treball de manera que es redueixi al mínim el temps de permanència en obra d'aquests elements. No es permetrà l'emmagatzematge de materials ni mitjans auxiliars més temps que l'estrictament necessari per a la seva utilització o posada en obra.
L'emmagatzematge serà acuradament ordenat, i només s'ocuparà en planta l'espai imprescindible.
La disposició de materials procedents de l'obertura de les rases, quan no hagin de ser utilitzats posteriorment a l'obra i hagin de ser transportats a un abocador, es dipositaran directament sobre contenidors expressament disposats a l'efecte i seran transportats immediatament a un abocador o magatzem.
Quan els materials s'hagin d'utilitzar al rebliment posterior, aquests es disposaran a les vores de la rasa, longitudinalment a aquesta de manera ordenada, protegits adequadament per evitar que es dispersin per l'efecte dels fenòmens atmosfèrics,
La seguretat i la comoditat del trànsit de vianants es formalitzarà disposant d'un corredor d'amplada no inferior a un metre (1 m) tocant a la façana i longitudinalment a aquesta.
Quan l'amplada de la vorera no permeti simultàniament l'obertura de la rasa, la disposició dels materials i també conservar l'esmentat pas longitudinal d'un metre d'ample per a vianants, s'habilitarà un passadís d'aquestes característiques a la calcada, amb derivacions cap a la façana davant de cada un dels accessos a immobles.
En les interseccions de la canalització amb els passos de vianants d'encreuament de calcada, en tot moment aquests passos es mantindran expedits almenys en la meitat de l'amplada.
Quan els passos de vianants hagin de salvar alguna rasa oberta, aquesta es cobrirà amb planxes de fusta o metàl·liques que tinguin prou rigidesa per suportar la incidència del trànsit de vianants i que siguin inamovibles quan s'utilitzin.
En tots els casos caldrà respectar l'establert al Decret de desplegament 135/95, de 24 de març, de desplegament de la llei 20/1991 de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del codi d'accessibilitat

Article 57. Tancat

Tot element que alteri en alguna mesura la superfície vial suposarà un obstacle que haurà de ser protegit amb tanques.
Aquests obstacles podran ser, tant les esmentades «casetes d'obra» com els materials, la maquinaria, les eines o els mitjans auxiliars que puguin estar emmagatzemats, les mateixes rases i els materials amuntegats.
La protecció de tots aquests elements serà continua en tol el seu perímetre i es farà per mitja de tanques consistents, prou estables i perfectament alineades.
Aquest tancat significarà la delimitació dels espais destinats a cada un dels tres usos que ens ocupen; trànsit de vianants, trànsit rodat i canalització, d'acord amb les especificacions de l'apartat anterior.

Article 58. Senyalització
Les exigències de manteniment del trànsit de vianants i del rodat obliguen a diposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentaris de trànsit i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants, els automobilistes i del mateix personal d'obra.
Els senyals de trànsit a disposar seran com a mínim els exigits pel mateix Codi de la Circulació.
Tota la senyalització i el tancat estaran suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos de color vermell o groc ambre.

Article 59. Informació
La informació a l'usuari es transmetrà a través de cartells indicadors en què figurarà:
- logotip, nom i telèfon de l'entitat promotora;
- logotip, nom i telèfon de l'empresa que realitza les obres;
- naturalesa, permís i dates d'inici i finalització previstes per a les obres.

Tots els elements que s'utilitzin tant en la senyalització com en el tancat i la informació, com ara:
- els rètols d'indicacions d'obra;
- els plafons informatius;
- els plafons per a casetes d'obra;
- les tanques d'obres;
- les cintes plàstiques de delimitació de la zona;
- els cascos protectors, etc.

seran degudament normalitzats i ajustats als colors identificadors de l'entitat promotora.

Article 60. Neteja final d'obra
Al finalitzar els treballs el contractista netejarà la zona afectada per l'obra, eliminarà la totalitat dels residus i runes, i aplicarà un "Baldejat" amb aigua a pressió a tot l'àmbit de l'obra i la seva zona d'influència.
El caixons dels embornals i els ramals de connexió a la xarxa es netejaran garantint el seu perfecte funcionament.

CAPÍTOL IX
INSPECCIÓ MUNICIPAL

Article 61. Inspecció municipal
Tant l'ocupació com les obres autoritzades estaran sotmeses a inspecció municipal, que comprendrà:
1. Pel que fa a l'ocupació del subsòl, sòl i vol de la via pública:

a) l'exercici correcte dels drets d'aquesta ocupació;
b) l'estat de conservació de les obres i les instal·lacions.
2. Quant a les obres:
a) el seu inici a la data assenyalada;
b) el compliment dels terminis d'execució;
c) la qualitat i la forma de realització de les obres;
d) la senyalització i protecció de les obres
e) la reposició dels elements urbanístics afectats.
3. Les empreses concessionàries dels serveis públics i les persones titulars d'instal·lacions ubicades al subsòl estaran obligades a la realització, a càrrec seu, de totes les prospeccions i operacions que siguin necessàries pera la localització i identificació dels serveis i les instal·lacions.

Article 62. Inspecció permanent i d'obres

L'Administració municipal exercirà la inspecció i la vigiláncia per vetllar pel compliment del que disposa aquesta Ordenança. La inspecció tindrà per objecte:
1. Amb caràcter permanent:
a) comprovar que l'ocupació de la via pública s'exerceix dintre dels límits d'espai i temps assenyalats a la llicència i de conformitat amb el que estableix aquesta Ordenança;
b) comprovar l'estat de conservació de les instal·lacions en tot allò que correspon a la competència municipal.
2. Durant la realització de les obres:
a) Comprovar la seva forma d'execució, tant pel que fa a les seves característiques tècniques com a l'ocupació transitòria del sòl de la via pública, per tal que unes i altres s'adaptin a les condicions de la llicència i al que disposa aquesta Ordenança;
b) comprovar la reposició dels elements urbanístics malmesos com a conseqüència de les obres.

Article 63. Llibre d'obra

Quan la importància de l'obra ho requereixi, segons el judici de l'Administració municipal, haurà de portar-se un llibre d'obra en què es faran constar les inspeccions realitzades i el seu resultat.

Article 64. Comunicació a les empreses afectades

Els membres de la Policia municipal i els Serveis tècnics municipals competents hauran de donar avís immediat, a les empreses o entitats propietàries de les conduccions, de tota avaria que observin a la via pública, utilitzant per fer-ho el mitjà més ràpid.
El que es disposa al paràgraf anterior no relleva les empreses de la seva obligació de tenir organitzat el seu propi servei per a la vigilància de les instal·lacions i la comprovació de les avaries que es produeixin.

CAPÍTOL X
RÈGIM SANCIONADOR

Article 65. Infraccions objecte de sanció

1. Serà objecte de sanció l'incompliment de les disposicions d'aquesta ordenança.
2. Les infraccions seran qualificades com a molt greus, greus i lleus.

Article 66. Infraccions molt greus

Constituiran infraccions molt greus les següents:

1. La reiteració en faltes greus en el termini d'un any. S'entendrà per reiteració la comissió de tres faltes greus en el termini d'un any.
2. Ocupar o desenvolupar a la via pública activitats no contemplades o prohibides en aquesta ordenança.
3. Ocupar la via pública o fer obres a la mateixa sense llicència.
4. Causar danys a altres serveis.
5. Posar en perill la seguretat dels béns i de les persones degut a la incorrecte conservació de les instal·lacions.

Article 67. Infraccions greus
Constituiran infraccions greus les següents:
1. La reiteració en faltes lleus en el termini d'un any. S'entendrà per reiteració la comissió de tres faltes greus en el termini d'un any;
2. Ocupar un espai superior o diferent a l'autoritzat;
3. El no compliment de les condicions de la llicència;
4. Col·locar instal·lacions diferents a les autoritzades;
5. Ocupar la via pública amb fins diferents als autoritzats;
6. No desmuntar les instal·lacions una vegada caducada, anul·lada o revocada la llicència;
7. El retard en l'execució de les obres respecte al calendari aprovat o als terminis màxims fixats a l'ordenança;
8. La compactació deficient de rases o rebliment amb materials inadequats;
9. La falta de reposició dels paviments o voreres dintre del termini assenyalat;
10. La reposició provisional perillosa de paviments;
11. El no emmagatzematge adequat de materials i runes;
12. El no senyalitzar correctament les obres;
13. Realitzar les obres sense ajustar-se al projecte aprovat;
14. La reposició incorrecte dels paviments;
15. L'execució defectuosa d'obres i instal·lacions visibles des de la via pública o d'aquells que puguin significar perill per als vianants;
16. Afectar les xarxes de serveis municipals i/o les seves connexions;
17. Afectar el mobiliari urbà, l'arbrat i altres elements vegetals.

Article 68. Infraccions lleus
Seran infraccions lleus les que s'anomenen a continuació i qualsevol altre incompliment de l'Ordenança no tipificada en els articles anteriors:
1. La negativa o resistència a subministrar dades o facilitar la informació als representants de l'Ajuntament quan, amb motius relacionats amb l'ocupació, ho sol·licitin;
2. Causar molèsties a les persones per motius relacionats amb l'ocupació;
3. La demora en la correcció dels defectes observats en la realització de les obres una vegada exhaurit el termini concedit per a esmenar-les;
4. Infringir els torns o els horaris de treball assenyalats;
5. Utilitzar maquinària o equips diferents als autoritzats;
6. Començar les obres sense comunicació a l'Ajuntament;
7. El retard en l'execució de les obres respecte al calendari aprovat;
8. La realització de les obres sense haver obtingut l'assenyalament de dates oportú;
9. No sol·licitar l'ajornament o la pròrroga en els casos previstos en aquesta Ordenança.

Article 69. Responsabilitat per infraccions
1. Seran responsables de les infraccions:
a) Els titulars de les llicències.

b) Els explotadors de les xarxes de serveis. En el cas que no coincidissin amb el titular de la llicència la responsabilitat s'entendrà solidària.
c) El tècnic que lliuri certificació inexacta, incompleta o falsa de finalització d'obres i/o instal·lacions o de manteniment de les condicions de la instal·lació.
2. Quan es derivi responsabilitat del tècnic es donarà compte al Col·legi Professional respectiu.

Article 70. Sancions
1. Les infraccions es sancionaran tenint en compte els criteris de graduació de l'article 131 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques, i de la manera següent:
a) Les faltes lleus, amb un multa de fins a 25.000 PTA.
b) Les faltes greus, amb un multa de 25.001 PTA. fins a 50.000 PTA.
c) Les faltes molt greus, amb un multa de 50.001 PTA. fins a 75.000 PTA.
2. En tot cas, l'infractor estarà obligat a la reposició de la situació alterada i a assumir el cost de les indemnitzacions pels danys i perjudicis produï ts, si s'escau.
3. Els expedients sancionadors es tramitaran segons el que estableix el R.D. 1398/93, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de procediment per l'exercici de la potestat sancionadora.
4. En tot cas, la sanció pecuniària pot arribar fins al total del benefici produï t per l'activitat infractora, sigui quin sigui el límit objectiu de la multa.

Article 71. Prescripció de les infraccions
1. Les infraccions assenyalades en aquesta Ordenança prescriuen:
a) Les lleus, als sis mesos de cometre-les.
b) Les greus, als dos anys.
c) Les molt greus, als tres anys.
2. El termini de prescripció començarà a comptar-se des del dia en que la infracció s'hagi comès. Interromprà el termini de prescripció l'inici, amb coneixement de l'interessat, del procediment sancionador, reprenent-se el termini de prescripció si l'expedient sancionador estigués paralitzat més d'un mes per causes no imputables al presumpte responsable.

Article 72. Reparació de defectes i danys ocasionats
En tots els supòsits dels articles anteriors, les sancions que s'imposin s'entendran sense perjudici de l'obligació de les empreses interessades de reparar els defectes o les deficiències observats, com també els danys i els perjudicis ocasionats, en el termini que fixi l'Administració municipal.

Article 73. Obres sense permís
En el cas que s'hagin iniciat les obres sense haver obtingut la llicència corresponent, si aquesta fos denegada, l'empresa interessada estarà obligada a retirar les instal·lacions efectuades i enderrocar les obres executades, i a restablir les coses al seu estat primitiu.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

A les canalitzacions per a serveis de caràcter privat lis serà d'aplicació el que disposa els Capítols III i VIII d'aquesta Ordenança.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

L'Ajuntament de Mollet del Vallès, per motius d'interès públic degudament justificats, podrà exigir l'adequació a aquesta Ordenança de totes aquelles instal·lacions o tots aquells serveis

autoritzats amb anterioritat que no compleixin les exigències contingudes al Capítol III.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les normes i disposicions del mateix rang que entrin en contradicció amb les determinacions d'aquesta Ordenança.